

売マンション

クレアシティ大島

12階建て / 2階部分

販売価格 **3,080** 万円

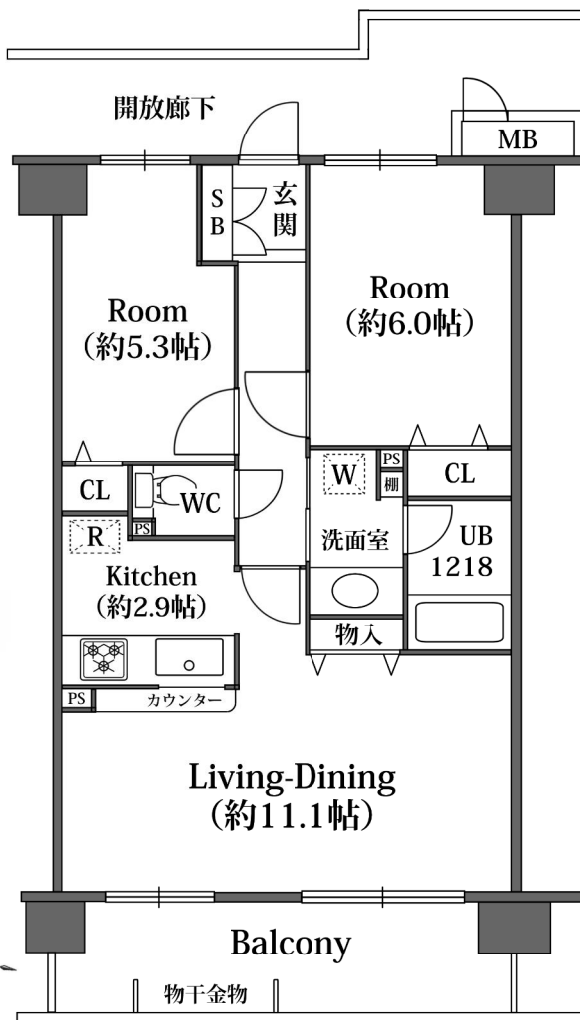
都営  
新宿線 「大島」 駅 徒歩 **2** 分



駅徒歩2分 / 2LDK マンション

周辺環境充実 / 中の橋商店街至近

- 区立もみじ幼稚園.....約350m
- 区立第四大島小学校.....約500m
- 区立大島中学校.....約600m
- ローソン大島五丁目店.....約80m
- ナカムラヤダイニング大島店.....約200m
- 江東病院.....約400m
- 江東大島郵便局.....約270m etc.



約11.1帖の横長リビングダイニング

間取り : 2LDK  
 面積(壁芯) : 55.8㎡(約16.87坪)  
 バルコニー面積 : 9.6㎡(約 2.90坪)

オートロック / エレベーター / 宅配BOX  
 外壁タイル張り / フローリング / 浴室乾燥機  
 カウンターキッチン / 敷地内駐車場・駐輪場  
 スカパーe2・インターネット回線 / ペット飼育可  
(有料) (細則有り)

平成25年8月 キッチン 新規交換  
 エアコン(リビング) 新規交換  
 平成27年6月 給湯器 新規交換  
 平成28年7月 大規模修繕工事 実施済

- 所在: 東京都江東区大島5丁目46-6
- 交通: 都営新宿線「大島」駅 徒歩2分
- 権利: 所有権  用途地域: 商業地域
- 築年月: 平成10年9月  総戸数: 83戸
- 専有面積(壁芯): 55.8㎡(約16.87坪) / バルコニー9.6㎡(約2.9坪)
- 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造12階建2階部分
- 施主: セントラル総合開発(株)
- 施工会社: (株)長谷工コーポレーション
- 管理会社: (株)長谷工コミュニティ
- 管理方式: 日勤  管理形態: 全部委託
- 管理費: 9,300円/月  修繕積立金: 6,250円/月
- 敷地内駐車場(空有: 21,000円/月)  町会費: 300円/月
- 現況: 空室  引渡: 即可(残代金清算後)

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※万が一売却済みの際はご容赦下さい。※仲介物件成約の際は規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課されます。

■取引態様: 専属専任 ■広告作成日: 平成30年1月9日 ■広告有効期限: 平成30年1月末日迄



株式会社ランドハウジング

TEL 03-3324-2271 Fax 03-3324-2242

〒168-0064 東京都杉並区永福4丁目1番4号永福ランドビル  
 宅地建物取引業 東京都知事(6) 第72092号

🔍 ネットで検索!

ランドハウジング

<http://www.landhousing.co.jp>